

# MIETERFRAGEBOGEN / SELBSTAUSKUNFT

Nur zur Vorlage beim Vermieter / Verwalter

**K + N**  
Hausverwaltungs-GmbH

Dieser Informationsbogen soll Ihren Vermieter über Ihren Wohnungswunsch und die hierzu erforderlichen Voraussetzungen unterrichten. Bitte füllen Sie den Fragebogen **möglichst vollständig aus** um eine schnelle Prüfung zu ermöglichen. Die Einreichung verpflichtet zunächst weder Sie noch uns. Vertrauliche Behandlung der eingereichten Unterlagen wird zugesichert. **Dieses Formular besteht aus 2 Seiten.**

Hauptstr. 92  
Dienstleistungszentrum  
„Alte BERGA“  
51709 Marienheide  
Tel.: (02264) 40166  
Tel.: (02264) 40167 Köln  
Fax: (02264) 40168  
E-Mail: [info@k-n.de](mailto:info@k-n.de)

Mietobjekt/Größe/Einheit	
Grundmiete €	Kautions (max. 3 Monatsgrundmieten)  HINWEISE:
Garagemiete €	
Heiz- und Nebenkostenvorauszahlung €	
mtl. Gesamtzahlung €	

## 1. Mietinteressent

Name (Geburtsname)

Vorname

Familienstand

Geburtsstag

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Beruf

Pass- / Pers.-Ausw.-Nr.

Anschrift z. Zt.

Tel. z. Zt.

E-Mail

Arbeitgeber

Vermieter

Netto-Einkommen €

Bankverbindung

BIC

IBAN

## 2. Mietinteressent

Name (Geburtsname)

Vorname

Familienstand

Geburtsstag

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

Beruf

Pass- / Pers.-Ausw.-Nr.

Anschrift z. Zt.

Tel. z. Zt.

E-Mail

Arbeitgeber

Vermieter

Netto-Einkommen €

Bankverbindung

BIC

IBAN

In die Wohnung sollen insgesamt \_\_\_ Erwachsene und \_\_\_ Kinder einziehen.  Haustiere: \_\_\_\_\_

Weitere für das Mietverhältnis wichtige Angaben \_\_\_\_\_

Sind in den letzten 5 Jahren  Mahnbescheide gegen Sie ergangen oder  Pfändungen gegen Sie ausgebracht worden?

Haben Sie in den letzten 10 Jahren  die Eidesstattliche Versicherung geleistet (Offenbarungseid)?

## Versicherung und Erklärung

Als Unterzeichner bestätige ich, die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und **versichere ausdrücklich, dass diese Angaben zutreffen** und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass diese Angaben vom Vermieter zur Grundlage der Vertragsannahme gemacht werden und falsche Angaben den Vermieter ggf. dazu berechtigen, vom Mietvertrag zurückzutreten bzw. diesen fristlos zu kündigen. Gegen Einholung einer Kreditauskunft habe ich nichts einzuwenden.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

Unterschrift 1. Mietinteressent

Unterschrift 2. Mietinteressent

Bitte beachten:

**Mieterfragebogen Seite 2, bitte Kopien der letzten drei Gehaltsabrechnungen beifügen**

---

## SCHUFA/ Creditreform - Klausel zu Mietanträgen

muss mit ausgefüllt und unterschrieben werden!

Ich willige ein, dass die K + N Hausverwaltungs- GmbH, als Hausverwalter der SCHUFA GmbH/ Creditreform KG Daten über die Beantragungen, Aufnahme und Beendigung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA/ Creditreform erhält.

Unabhängig davon wird die K + N Hausverwaltungs- GmbH der SCHUFA/ Creditreform auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA/ Creditreform speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA/ Creditreform sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA/ Creditreform Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA/ Creditreform stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wird. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA/ Creditreform Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA/ Creditreform ihren Vertragspartnern eine aus dem SCHUFA/ Creditreform - Datenbestand errechnete Prognose über ein etwaiges Ausfallrisiko mitteilen (Score).

Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA/ Creditreform übermittelt werden.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA/ Creditreform über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA/ Creditreform - Verfahren enthält eine Broschüre, die auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adressen lauten:

Schufa Rhein Saar GmbH, Postfach 451140, 50886 Köln  
[www.schufa.de](http://www.schufa.de)

Creditreform Köln v. Padberg KG,  
Gustav-Heinemann-Ufer 68 50968 Köln, [www.Crediterform-koeln.de](http://www.Crediterform-koeln.de)

---

Name, Vorname, Ort, Datum, Unterschrift 1. Mieter

---

Name, Vorname, Ort, Datum, Unterschrift 2. Mieter

Weitere Informationen unter: [www.ppagmbh.de](http://www.ppagmbh.de), [www.k-n.de](http://www.k-n.de), [www.Schufa.de](http://www.Schufa.de), [www.creditreform-koeln.de](http://www.creditreform-koeln.de)

---

Bitte Formular vollständig ausgefüllt und unterschrieben (SEITE 1 UND 2) mit Anlagen (Gehaltsabrechnungen) zurücksenden an:

K + N Hausverwaltungs- GmbH  
Hauptstraße 92

51709 Marienheide

Die Übersendung kann auch per Telefax an 02264 40168 oder Mail (als Scan mit Unterschriften) an [info@k-n.de](mailto:info@k-n.de) erfolgen.