

MIETERFRAGEBOGEN / SELBSTAUSKUNFT

Nur zur Vorlage beim Vermieter / Verwalter

Dieser Informationsbogen soll Ihren Vermieter über Ihren Wohnungswunsch und die hierzu erforderlichen Voraussetzungen unterrichten. Bitte füllen Sie den Fragebogen **möglichst vollständig aus** um eine schnelle Prüfung zu ermöglichen. Die Einreichung verpflichtet zunächst weder Sie noch uns. Vertrauliche Behandlung und Vernichtung der eingereichten Unterlagen wird zugesichert (gem. EUDSGVO).
Dieses Formular besteht aus 2 Seiten.

Hausverwalter.Immo

PPA Immobilien GmbH K + N Hausverwaltungs-GmbH

K + N Hausverwaltungs- GmbH
Hauptstraße 92 51709 Marienheide
02264 40166 Marienheide@Hausverwalter.Immo
PPA Immobilien GmbH
Sürther Straße 22a 50996 Köln
0221 3502920 Koeln@Hausverwalter.Immo

Mietobjekt/Größe/Einheit

Besichtigt am: _____

Grundmiete	€	Kautions (3 Monatsgrundmieten) HINWEISE:
Garagemiete	€	
Heiz- und Nebenkostenvorauszahlung	€	
mtl. Gesamtzahlung	€	

Gewünschter Einzugstermin: _____

1. Mietinteressent

Name (Geburtsname)

Vorname

Familienstand

Geburtsstag

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

ausgeübter Beruf

Pass- / Pers.-Ausw.-Nr.
(ohne Prüfnummer)

Anschrift z. Zt.

seit:

Tel. z. Zt.

E-Mail

Wohnung derzeit: Mietwohnung Eigentum Eltern

in ungekündigter Stellung selbständig sonstiges:

seit:

Netto-Einkommen €

Bankverbindung

BIC

IBAN

2. Mietinteressent

Name (Geburtsname)

Vorname

Familienstand

Geburtsstag

Geburtsort

Staatsangehörigkeit

ausgeübter Beruf

Pass- / Pers.-Ausw.-Nr.
(ohne Prüfnummer)

Anschrift z. Zt.

Tel. z. Zt.

E-Mail

Wohnung derzeit: Mietwohnung Eigentum Eltern

in ungekündigter Stellung selbständig sonstiges:

seit:

Netto-Einkommen €

Bankverbindung

BIC

IBAN

In die Wohnung sollen insgesamt ___ Erwachsene und ___ Kinder einziehen. Haustiere: _____

Weitere für das Mietverhältnis wichtige Angaben _____

Sind in den letzten 5 Jahren Mahnbescheide gegen Sie ergangen oder Pfändungen gegen Sie ausgebracht worden?

Haben Sie in den letzten 10 Jahren die Eidesstattliche Versicherung geleistet? ein Privatinsolvenzverfahren beantragt?

Wurde Ihr Mietverhältnis durch den Vermieter gekündigt Ja Ist eine Wohnungsräumung erfolgt? Ja

Versicherung und Erklärung

Als Unterzeichner bestätige ich, die vorstehenden Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben und **versichere ausdrücklich, dass diese Angaben zutreffen** und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass diese Angaben vom Vermieter zur Grundlage der Vertragsannahme gemacht werden und falsche Angaben den Vermieter ggf. dazu berechtigen, vom Mietvertrag zurückzutreten bzw. diesen fristlos zu kündigen. Gegen Einholung einer Kreditauskunft habe ich nichts einzuwenden.

_____, den _____

Unterschrift 1. Mietinteressent

Unterschrift 2. Mietinteressent

Bitte beachten:

Mieterfragebogen Seite 2, bitte Kopien der letzten drei Gehaltsabrechnungen beifügen

SCHUFA - Klausel zu Mietanträgen / Creditreform

muss mit ausgefüllt und unterschrieben werden!

Die Hausverwaltung Hausverwalter.Immo (PPA Immobilien GmbH, K+N Hausverwaltungs.-GmbH) übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA und/ oder CREDITREFORM.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Hausverwalters, Eigentümers oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die Die SCHUFA/ CREDITREFORM verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA online unter www.schufa.de/datenschutz bzw., für die Creditreform www.creditreform-koeln.de/eu-dsgvo.html eingesehen werden.

Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA/ Creditreform übermittelt werden.

Auskunft bei der der SCHUFA oder Creditreform über die mich betreffenden gespeicherten Daten kann ich jederzeit erhalten. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, die Adresse der Creditreform lautet: Creditreform Köln v. Padberg KG, Gustav-Heinemann-Ufer 68, 50968 Köln

Die Hausverwaltung Hausverwalter.Immo, PPA Immobilien GmbH, K + N Hausverwaltungs- GmbH) speichert und verarbeitet die Eigentümerdaten elektronisch im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen. Als Eigentümer willigen Sie durch Ihre Unterschrift in die Speicherung und Verarbeitung der hier erhobenen, zur ordnungsgemäßen Hausverwaltung notwendigen, Daten ein. Aktuelle Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf unserer Homepage www.Hausverwalter.Immo/Datenschutz/. Ihre Angaben werden vertraulich behandelt und gemäß den Datenschutzvorgaben vernichtet, sofern keine Aufbewahrungspflicht besteht. Sollte es zu keinem Mietvertrag kommen, löschen wir Ihre Daten komplett nach der EU-DSGVO (Datenschutzgrundverordnung) dem Recht auf Vergessen werden.

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Name, Vorname, Ort, Datum, Unterschrift 1. Mieter

Name, Vorname, Ort, Datum, Unterschrift 2. Mieter

Weitere Informationen unter: www.Hausverwalter.immo

Bitte Formular vollständig ausgefüllt und unterschrieben (SEITE 1 UND 2) mit Anlagen (Gehaltsabrechnungen) zurücksenden an:

PPA Immobilien GmbH
Sürther Straße 22a

50996 Köln

K + N Hausverwaltungs- GmbH
Hauptstraße 92

51709 Marienheide

Die Übersendung kann auch per Telefax an
0221 3502929

oder Mail (als Scan mit Unterschriften) an
info@ppagmbh.de

02264 40168

info@k-n.de erfolgen.